

# Проект Бизнес-центр «На Соколе»



ООО «ВПК-Сооружение»

125190, Москва, Ленинградский проспект, д.80/37

тел. +7(495)780 54 45



*Искусство управления*

НЕДВИЖИМОСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ



ЭКСПЛУАТАЦИЯ



КОНСАЛТИНГ

[www.vpksoor.ru](http://www.vpksoor.ru)

## Проект реконструкции производственного здания

- Производственное здание, общей площадью 15 658,2 кв.м было реконструировано, и на его базе был создан бизнес-центр.
- В процессе первого этапа реконструкции были заменены инженерные коммуникации, остекление, проведено оснащение здания системами вентиляции и кондиционирования. На втором, проходящем в настоящее время, этапе реконструкции будут установлены новые комфортабельные лифты.
- На данный момент основными арендаторами центра стали компании «Ингосстрах» и «Орифлейм». В офисном центре также расположены банк и офисы различных компаний.
- Реализация данного проекта позволила добиться создания полноценного офисного комплекса, обслуживающего большое количество компаний. Бизнес-центр расположен на охраняемой территории с ухоженными газонами и зелеными насаждениями. К зданию прилегает удобная парковка. Наряду с нахождением в экологичной среде, арендаторы получают все преимущества реконструированного здания: открытые поэтажные планы, обширное остекление, центральную систему кондиционирования воздуха, электроснабжение по 1-ой категории надежности, технические этажи для размещения коммуникаций, профессиональные эксплуатационные услуги. Пункты охраны расположены на каждом входе в бизнес-центр.
- ВПК-Сооружение: разработка концепции, управление процессом строительства, брокеридж, управление действующим объектом.



*Искусство управления*

НЕДВИЖИМОСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ

◆  
ЭКСПЛУАТАЦИЯ

◆  
КОНСАЛТИНГ